

**UCHWAŁA NR LVI/188/VIII/2022**  
**RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**  
**z dnia 5 grudnia 2022 r.**

w sprawie **wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o ustalenie cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice, położonego pomiędzy ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską**

Na podstawie § 9 ust. 1 pkt 5 uchwały nr LXXVI/1148/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2017 r. poz. 5172) i § 1 ust. 1 uchwały Nr LXV/1197/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 17 kwietnia 2018 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Poznania uprawnień do ustalania cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania jednostkom pomocniczym Miasta – osiedlom oraz w zw. z § 4 zarządzenia Nr 635/2003/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 19 sierpnia 2003 r. w sprawie przekazania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice w Poznaniu, do korzystania, części nieruchomości położonej w Poznaniu, pomiędzy ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską zmienionego zarządzeniem Nr 107/2014/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 4 marca 2014 r., uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Wnioskuje się o ustalenie cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice, położonego pomiędzy ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską, w zakresie najmu boiska do piłki nożnej, boiska wielofunkcyjnego i kortów tenisowych, zgodnie z propozycją stanowiącą załącznik do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Przemysław Polcyn

**UZASADNIENIE**  
**DO PROJEKTU UCHWAŁY**  
**RADY OSIEDLA KRZYŻOWNIKI-SMOCHOWICE**

w sprawie **wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o ustalenie cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice, położonego pomiędzy ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską**

Zarządzenie Prezydenta Miasta Poznania Nr 107/2014/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 4 marca 2014 r. zmieniające zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 635/2003/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 19 sierpnia 2003 r. w sprawie przekazania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice w Poznaniu, do korzystania, części nieruchomości położonej w Poznaniu, pomiędzy ulicami Tczewską, Lubowską i Braniewską, umożliwiło Osiedlu uzyskiwanie dochodów ze wskazanego obiektu. Teren sportowy przy ul. Braniewskiej cieszy się dużym zainteresowaniem wśród indywidualnych mieszkańców oraz szkółek i klubów sportowych, które prawie przez cały rok wynajmują boiska i korty tenisowe. Intensywne użytkowanie obiektów przekłada się na ich duże zużycie i ciągłą konieczność konserwacji obiektów, a w niedalekiej przyszłości prawdopodobnie całkowitej renowacji. Dodatkowo wzrosły koszty opłat za energię elektryczną oraz cena usług świadczonych przez firmę utrzymaniową, a w przyszłym roku prawdopodobne są kolejne podwyżki.

Uchwałą Nr LXV/1197/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 17 kwietnia 2018 r. Prezydentowi Miasta Poznania powierzono uprawnienia do ustalania cen i opłat za korzystanie z mienia komunalnego przekazanego do korzystania jednostkom pomocniczym Miasta – osiedlom, dlatego Rada wnioskuje o zmianę stawek cenowych za korzystanie z boiska do piłki nożnej, boiska wielofunkcyjnego oraz kortów tenisowych, które zostały ustalone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania Nr 225/2020/P z dnia 14 marca 2020 r.

W związku z powyższym, zasadnym byłoby zwiększenie stawek odpłatności za wynajmowanie obiektów sportowych, ponieważ aktualne stawki nie pokrywają w całości nakładów, które muszą być czynione na utrzymanie i remonty terenu kompleksu.

Mając na uwadze powyższe oraz w świetle § 9 ust. 1 pkt 5 Statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice stanowiącym, że Osiedle realizuje zadania w szczególności poprzez występowanie do Rady Miasta i Prezydenta z wnioskami i opiniami dotyczącymi realizacji zadań Miasta na obszarze Osiedla, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wnioskodawca  
Przewodniczący Zarządu Osiedla

Witold Puchalski

**Propozycje stawek w zakresie najmu:**

- 1) boiska do piłki nożnej:
  - a) dziecięce i młodzieżowe kluby sportowe oraz grupy mieszkańców – cena brutto za 1 godz. 84,00 zł;
  - b) niepubliczne placówki oświatowe – cena brutto za 1 godz. 45,00 zł;
  - c) pozostali użytkownicy – cena brutto za 1 godz. 180,00 zł;
- 2) boiska wielofunkcyjnego:
  - a) dziecięce i młodzieżowe kluby sportowe oraz grupy mieszkańców – cena brutto za 1 godz. 84,00 zł;
  - b) niepubliczne placówki oświatowe – cena brutto za 1 godz. 45,00 zł;
  - c) pozostali użytkownicy – cena brutto za 1 godz. 180,00 zł;
- 3) kortów tenisowych:
  - a) dziecięce i młodzieżowe kluby sportowe oraz grupy mieszkańców – cena brutto za 1 godz. za jeden kort 15,00 zł;
  - b) niepubliczne placówki oświatowe – cena brutto za 1 godz. za jeden kort 15,00 zł;
  - c) pozostali użytkownicy – cena brutto za 1 godz. za jeden kort 30,00 zł.